



A Brand of - Thermotek®

THERMOTEK® TYP 7 años

Impermeabilizante acrílico.

NOVIEMBRE 2024 Página 1 de 2

Rev. 06

DESCRIPCIÓN

THERMOTEK® 7 años impermeabilizante y aislante térmico acrílico elastomérico, en emulsión acuosa, de aplicación en frío. Elaborado con resinas estiren - acrílicas que brindan excelentes características de adherencia, elasticidad y durabilidad con cargas de partículas cerámicas de gran resistencia a la conductividad térmica, confiriéndole características de reflectividad y aislamiento térmico en el color blanco.

PROPIEDADES

Característica	Especificación	Método
Apariencia	Líquida Espesa	INTERNO
Tipo	Recubrimiento Elastomérico	INTERNO
Viscosidad, Cps	40 000 ± 10 000	ASTM D-2196
PH	9,0 ± 0,5	ASTM E-70
Sólidos en Peso: %	53 ± 2,0	ASTM D-1644
Densidad, gr/ml	1,28 ± 0,02	ASTM D-1475
Elongación, %	400 min.	ASTM D-2370
Tensión inicial, lb/pg ²	200 min.	ASTM D-2370
Secado al Tacto	1 Hora	ASTM D-1640
Secado Total	12 a 24 Horas	ASTM D-1640
Reflectancia Solar %	0.843	NMX U 125 SCFI 2016
Emisividad Termica	0.89	NMX U 125 SCFI 2016
Color	Blanco, Rojo	INTERNO
SRI	106	NMX U 125 SCFI 2016
Clase	L1	NMX U 125 SCFI 2016
Relación de contraste	0.99	NMX U 125 SCFI 2016
Diferencia de Índice de blancura	2.8%	NMX U 125 SCFI 2016

Los valores de reflectancia y emitancia solar aplican solo para producto en color blanco

USOS

- Como recubrimiento impermeable y decorativo en techumbres de concreto, asbesto-cemento, entre otros.
- Como acabado reflectivo e impermeable altamente durable sobre sistemas de impermeabilización asfáltica previa limpieza.

- Para mantener y renovar sistemas ya existentes.
- Por sus cargas cerámicas es un buen aislante térmico.

VIDA ÚTIL

7 Años

VENTAJAS

- Proporciona una excelente protección térmica debido a su bajo coeficiente de conductividad térmica y alta reflectividad (color blanco), reduciendo significativamente la temperatura en el interior de las áreas protegidas, aprox. de 4 a 6 °C (color blanco) dependiendo de las condiciones ambientales y tipo de estructura o techo. Esta propiedad permite un ahorro considerable de energía debido al menor uso de aparatos de aire acondicionado haciendo más eficiente el funcionamiento de los mismos.
- En acabado blanco refleja la luz a solar más de un 80%.
- Posee excelente resistencia al intemperismo (cambios bruscos de temperatura, choque térmico, lluvia, ambientes salinos, etc.)
- Por su elasticidad puede soportar los movimientos estructurales de contracción y expansión normales de toda construcción.
- Se adhiere con gran firmeza sobre los principales materiales de construcción tales como: Concreto, fibrocemento, mortero, etc.
- Puede aplicarse sobre impermeabilizaciones asfálticas viejas o deterioradas de un año por lo menos, previa preparación de la superficie.
- Es ecológico al ser formulado con base agua ya que no contiene solventes orgánicos ni contaminantes tóxicos o dañinos a las personas o al medio ambiente.
- Posee resistencia química a la alcalinidad del Concreto perfectamente fraguado.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

Cepillo de ixtle o rodillo o por aspersion (airless).

MÉTODO DE APLICACIÓN

1. La superficie deberá estar libre de polvos, aceites, grasas, oxido, humedad, hongos y cualquier otro contaminante que afecte la adherencia.
2. Aplicar Thermotek® Sello en toda la superficie a impermeabilizar utilizando un cepillo de ixtle.
3. Resanar con Thermotek® Cement los puntos críticos como chaflanes, domos, tubería que atraviesa la losa, fisuras mayores, uniones de losa, juntas constructivas, etc.

TECHOS Y PAREDES

Periférico Norte #68, entre Israel González y Héroe de Nacoziari, Col. Modelo, C.P. 83190, Hermosillo, Sonora.



www.techosyparedes.com.mx



mostradorhmo@techosyparedes.com.mx



210-7050
210-8020



A Brand of - Thermotek®

THERMOTEK® TYP 7 años

Impermeabilizante acrílico.

NOVIEMBRE 2024 Página 2 de 2

Rev. 06

4. De ser necesario tratar con secciones de Thermotek® refuerzo doble y dos capas de impermeabilizante en los puntos críticos antes mencionados.
5. Aplicar la primera capa de impermeabilizante en toda la superficie.
6. Colocar Thermotek® membrana Sencilla en cubiertas menores a 90 m² o Doble, en cubiertas mayores a 90 m² pegándola sobre la primera capa de impermeabilizante aún fresco.
7. Después de haber verificado el secado de la primera capa, inmediatamente aplicar la segunda capa de impermeabilizante, esta debe de aplicarse en sentido transversal a la primera capa.

RENDIMIENTO

- 1.0L por m², a dos manos con malla sencilla en cubiertas menores a 90 m².
 - 1.5L por m² con malla reforzada o doble en cubiertas mayores a 90 m²
- El rendimiento puede variar dependiendo de la rugosidad y la naturaleza de la superficie.

PRESENTACIÓN

Tambor de 200 litros, cubeta de 19 litros.

RECOMENDACIONES

- No aplicar THERMOTEK® 7 AÑOS a temperaturas menores de 10 °C ni mayores de 40 °C.
- No se recomienda su aplicación cuando hay amenaza de lluvia.
- No debe ser diluido en las capas intermedias del sistema de impermeabilización.
- No aplicarlo sobre superficies mal adheridas al sustrato.
- No mezclarlo con otros productos.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- No se ingiera, en caso de ingerirlo no se provoque el vómito. Solicite atención médica de inmediato.
- Evite el contacto con la piel y con los ojos. Cualquier salpicadura del material, lávese con abundante agua, si hay molestias acuda a su médico inmediatamente.

Nota: Para mayor información consulte la Hoja de Seguridad.

VIDA ÚTIL

Almacenado correctamente, la vida útil del producto es de hasta 2 años desde su fecha de fabricación.

ALMACENAMIENTO

Almacene en su envase original y herméticamente cerrado, en un lugar seco y protegido de la luz directa del sol y la temperatura de almacenaje debe ser mayor a 05°C e inferior a 45°C No estibe más de tres cubetas.
Almacenaje máximo para venta en anaquel 1 año.

NOTIFICACIÓN DE GARANTÍA LIMITADA

Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. garantiza la calidad invariable de su producto THERMOTEK TYP 7 AÑOS contra cualquier defecto de fabricación y por un periodo de 7 años contados a partir de la fecha de compra del producto, indicada en el ticket y/o factura de compra. Esta garantía sólo es válida si y sólo si, el producto ha sido aplicado como se indica en este envase y/o fichas técnicas disponibles para su consulta y descarga en nuestra página de internet: gruothermotek.com

Lapresente garantía cubre únicamente aquellos defectos que surgiesen como resultado del uso normal del producto y no por aquellos que resultasen por situaciones que se encuentren fuera de control de Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. como lo son: (I) fallas en los sustratos; (II) condiciones de preparación de la superficie; (III) forma de aplicación; (IV) uso en condiciones distintas a las normales; (V) cuando el producto no hubiese sido aplicado conforme a las instrucciones de aplicación; y/o (VI) daños o defectos que deriven de incendios o cualquier desastre natural (señalando de manera enunciativa mas no limitativa: huracanes, tornados, temblores, etc.). Si el producto no funciona adecuadamente durante el período de vigencia de la garantía, Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. proveerá la cantidad de producto REQUERIDO PARA LA REPARACIÓN DEL ÁREA QUE PRESENTA LA FALLA. Para mayor información y/o poder hacer válida esta garantía, deberá presentar el ticket o factura de compra en la sucursal donde fue adquirido el producto o en las oficinas de Pinturas Thermicas del Norte, S.A. de C.V. ubicadas, en Aarón Sáenz #1902, Col. Santa María, Monterrey, N.L., C.P. 64650. Teléfonos de servicio: (81) 5000-3000 y 01-800-8746737. Fabricado por Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V., con domicilio en Aarón Sáenz #1902, Col Santa María, Monterrey N.L. C.P. 64650.



NMX-U-125-SCFI-2016



NMX-C-450-ONNCE-2019